

國立臺南護理專科學校 學年度第 學期 「賃居校外學生」 輔導訪視表

學制 <input type="checkbox"/> 五專 <input type="checkbox"/> 二專	科別 <input type="checkbox"/> 護理 <input type="checkbox"/> 妝品 <input type="checkbox"/> 老服	班級 年 班	姓名	訪視時間		年 月 日		
賃居地址						租屋資料	房東姓名	
室友	班級	姓名	班級	姓名	房東電話			
					房租		<input type="checkbox"/> 月租 元 <input type="checkbox"/> 年租 元	
					合約期間		起： 年 月 日 迄： 年 月 日	
					同住樓層 床位數		<input type="checkbox"/> 9 床以上 <input type="checkbox"/> 8-7 床 <input type="checkbox"/> 6-5 床 <input type="checkbox"/> 4-3 床 <input type="checkbox"/> 2-1 床	
					房東同住		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
項次	檢 查 內 容			檢 查 情 形		備 考		
				是	否			
1	建築物具有共同門禁管制出入口且有鎖具					<input type="checkbox"/> 1 無共同門禁管制 <input type="checkbox"/> 2 出入口無鎖具		
2	建築物內或週邊停車場設有照明設備					<input type="checkbox"/> 1 無照明設備 <input type="checkbox"/> 2 無監視錄影設備 <input type="checkbox"/> 3 兩者均無 <input type="checkbox"/> 4 車停屋內，不需要		
3	滅火器功能是否正常					<input type="checkbox"/> 1 無滅火器 <input type="checkbox"/> 2 檢驗日期過期		
4	熱水器裝設是否符合安全要求 (若為電熱水器則免填)					<input type="checkbox"/> 1 熱水器安裝室內未裝設排氣管 <input type="checkbox"/> 2 熱水器雖安裝陽台但陽台裝設窗戶或遮陽板影響通風		
5	有火警警報器或獨立型偵煙偵測器					<input type="checkbox"/> 1 房間無偵煙器 <input type="checkbox"/> 2 走道無偵煙器 <input type="checkbox"/> 3 全部皆無		
6	租屋處是否為安全住宅					<input type="checkbox"/> 1 頂樓違建 <input type="checkbox"/> 2 鐵皮屋		
7	逃生通道是否暢通，標示是否清楚					<input type="checkbox"/> 1 通道有堆積物 <input type="checkbox"/> 2 逃生門或頂樓無法使用 <input type="checkbox"/> 3 無逃生標示		

8	學生是否知道逃生通道及逃生要領			<input type="checkbox"/> 1 不清楚逃生路線 <input type="checkbox"/> 2 不知緊急電話 110、119 或校安電話 06-2110331
9.	居住環境	1. 鄰近場所 <input type="checkbox"/> 卡拉 ok <input type="checkbox"/> 餐廳 <input type="checkbox"/> 網咖 <input type="checkbox"/> 特種行業(如 <input type="checkbox"/> 歌舞廳、 <input type="checkbox"/> 夜店、 <input type="checkbox"/> 酒吧、 <input type="checkbox"/> 色情行業、 <input type="checkbox"/> 賭場等可複選) 2. 居住人口型態 <input type="checkbox"/> 學生 <input type="checkbox"/> 上班族 <input type="checkbox"/> 一般家庭 <input type="checkbox"/> 陌生人(如非住戶、酗酒者等可複選) 3. 室內隔間是否採用水泥隔間 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 4. 電器設備是否有獨立插頭且無燒毀痕跡 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 5. 住屋內門窗是否可以上鎖 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 6. 室內衛生 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 7. 交通便利 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
10	生活狀況(學生自評)	1. 租屋糾紛 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 (如房東或室友問題: ) 2. 交友情況 <input type="checkbox"/> 單純 <input type="checkbox"/> 複雜 (如情感問題: ) 3. 生活適應 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 (如作息問題: )		
訪視師長 總評	請依住屋安全狀況評估、並簡述，如： 1.佳：消防設備有，按時檢查，防火巷通暢，管理嚴，結構良好，熱水器在屋外。 2.差：無管理（出入人員複雜），頂樓加蓋，逃生路被封死，瓦斯熱水器在屋內。			
受訪學生 簽名		訪視師長簽名		生輔組核閱

註：租屋環境有安全顧慮者請通知家長，共同維護學生校外租賃安全。